

TRIBUNALE DI ROMA
SEZIONE FALLIMENTARE
C.P. N. 63/2020 "ABRAMO CUSTOMER CARE"
G.D.: DOTT.SSA MARIA LUISA DE ROSA
C.C.GG.: DOTT. MAURIZIO DE FILIPPO E AVV. ROBERTO MARDARELLA

Y =
agl'atti
delle
procedure

Rp 22/7/21

Verbale di asta deserta

[Handwritten signature]

Con decreto del 16-17 giugno 2021 la società Abramo Customer Care è stata ammessa dal Tribunale Ordinario di Roma alla procedura di concordato preventivo, ai sensi dell'art. 160 e ss. l.f., (il "Decreto") e, con successivo decreto, emesso in pari data, "di ricerca interessati all'acquisto ai sensi dell'art. 163 bis l.f.", il Tribunale di Roma ha disposto la vendita del complesso aziendale della società concordataria, come di seguito descritta e secondo le modalità contenute nel "regolamento di procedimento competitivo".

Oggetto della procedura competitiva (perimetro aziendale):

Il procedimento competitivo di offerte concorrenti ex art. 163 bis L.F. pone in competizione la seguente offerta pervenuta dal Heritage Venture Ltd, il cui perimetro aziendale è limitato ai beni (materiali e immateriali), diritti e rapporti giuridici strumentali alla conduzione dell'Azienda, incluse le autorizzazioni, mentre non si estende ai beni non funzionali alla gestione dell'Azienda, alle disponibilità liquide (cassa sociale e depositi bancari), né ai crediti ed ai debiti aziendali; dovendosi applicare alla cessione l'art. 105 l.f., che per l'appunto consente al cessionario dell'azienda di non subentrare nei debiti della stessa:

- L'Azienda, comprensiva dei beni mobili e immobili, nonché di quelli immateriali, è più in particolare, oggetto di cessione, risulta così composta, come da perimetro aziendale, delineato dall'offerente:
- (i) avviamento, costituito dall'attitudine del complesso di beni organizzato alla produzione del reddito nonché il know how dato dall'esperienza acquisita;
- (ii) certificati amministrativi per l'esercizio dell'attività di impresa quali concessioni, autorizzazioni, licenze, permessi e certificati di prevenzione incendi, elencati nell'allegato 1 all'offerta vincolante;
- (iii) contratti di appalto e di subappalto, così come elencati all'allegato 2 all'offerta vincolante;

- (iv) contratti di locazione ad uso non abitativo, indicati all'allegato 3 all'offerta vincolante;
- (v) contratti necessari per il funzionamento del ramo aziendale, elencati nell'allegato 4 all'offerta vincolante;
- (vi) attrezzature e macchinari destinati all'esecuzione dei suindicati contratti, come da allegato 5 all'offerta vincolante;
- (vii) rapporti di lavoro subordinato con i lavoratori elencati nell'allegato 6 all'offerta vincolante;
- Rientrano nel perimetro di interesse dell'acquisto le partecipazioni detenute da ACC così come specificate nell'offerta formulata da Heritage Venture Ltd - Investment Company;
- L'Acquirente non subentrerà in alcun debito di ACC anteriore alla cessione dell'Azienda ("Data di Cessione"), neppure se derivante da contratti in corso di esecuzione, né diverrà titolare di alcun credito dell'Azienda di competenza anteriore alla data della sua cessione;
- Il personale di cui all'allegato 6 passerà in carico, a partire dalla data effettiva di cessione all'acquirente mediante stipula di atto notarile;
- All'acquirente faranno esclusivamente carico le competenze e gli accessori maturati dai dipendenti di cui all'Allegato 6 a partire dalla data di Cessione. L'acquirente non sarà dunque tenuto al pagamento di debiti di ACC verso il personale addetto all'Azienda sorti antecedentemente alla data di Cessione. Qualora l'acquirente sia chiamato, in virtù della responsabilità solidale ex art. 2112 c.c., a pagare i dipendenti per debiti maturati e sorti in capo a ACC, l'acquirente si surrognerà nei diritti del lavoratore soddisfatto.

La Virtual Data Room, così come disposto nel "decreto di ricerca interessati all'acquisto art. 163 bis legge fallimentare" emesso dal Tribunale di Roma, è stata predisposta e gestita dalla ACC.

Prezzo base dell'offerta: € 1.700.000,00

Apporto di Finanza esterna: € 2.000.000,00

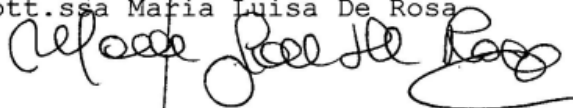
Il giorno **22 luglio**, alle ore **12:00**, avanti al G.D. Dott.ssa Maria Luisa De Rosa, in esecuzione dell'ordinanza del 16-17.06.2021, con cui è stata disposta la vendita dei beni sopra meglio descritti, sono comparsi i Commissari Giudiziali Dott. Maurizio De Filippo e Avv. Roberto Mardarella, i quali dichiarano di aver depositato in atti,

e precisamente in data 24.06.2021, la prova delle eseguite formalità pubblicitarie, effettuate nel sito internet del portale vendite pubbliche, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it; nel sito internet www.astalegale.net; e pubblicazione di avviso di vendita sui seguenti quotidiani: "IlSole24Ore" e "Gazzetta del Sud". Documenti che vengono esibiti e allegati al presente verbale.

Poiché nonostante la regolarità di tali adempimenti non vi sono state offerte di partecipazione all'incanto, il Giudice Delegato

dichiara l'asta deserta

Il Giudice Delegato
Dott.ssa Maria Luisa De Rosa



Deposito in Cancelleria
22 LUG. 2021
L'Ufficiale Giudiziario
Loredana Cotti